

X-DENS HS

DENSIFICATEUR DE BÉTON À HAUTE CONCENTRATION

X-DENS HS est un densificateur à base d'eau, formulé à partir d'un mélange concentré de silicates, conçu pour les surfaces de béton polies, les planchers à la truelle mécanique et les revêtements polissables. Sa formule réactive à séchage rapide durcit le béton en profondeur, améliore la résistance à l'abrasion et optimise la brillance finale du polissage. Une application correcte produit une surface très dense et respirante, sans film ni décoloration.

APPLICATIONS

Idéal pour :

- Béton poli ou poli-brûlé
- Planchers commerciaux et industriels
- Concessions automobiles et entrepôts
- Écoles, laboratoires et installations alimentaires
- Garages de stationnement et terminaux d'expédition
- Bâtiments publics, stades et installations manufacturières

POINTS FORTS

- Durcissement en profondeur et résistance accrue à l'abrasion
- Préserve l'apparence naturelle du béton
- Réduit l'efflorescence et la poussière
- Améliore la durabilité et la maintenance du plancher
- Compatible avec les colorants et teintures à base d'eau
- Conforme aux normes COV et sécuritaire pour les environnements intérieurs



DONNÉES TECHNIQUES

Propriété	Valeur
Forme	Liquide
Couleur	Opaque – devient transparent
Odeur	Légère à nulle
Solides totaux	12–14 %
Densité	1,03
pH	11 – 12
Teneur en COV	< 50 g/L
Rendement	400 – 600 pi ² /gal (9,8 – 14,7 m ² /L)
Temps de séchage	Variable selon la porosité – environ 30 min
Apparence	Transparent, sans film visible

X-DENS HS

DENSIFICATEUR DE BÉTON À HAUTE CONCENTRATION

Pouvoir couvrant par gallon

Le rendement dépend de la porosité et des conditions environnementales.

- Béton neuf à la truelle d'acier : jusqu'à 600 pi²/gal
- Surface polie : 400 – 600 pi²/gal

Une application uniforme et saturée assure un durcissement optimal et une surface plus résistante au polissage.

Mode d'application

Avant l'utilisation, effectuer un test sur une zone discrète pour confirmer la compatibilité du substrat.

Appliquer uniquement lorsque la température ambiante et de la surface est supérieure à 4 °C (40 °F) pendant au moins 2 heures après l'application.

1. Préparation de la surface

- Nettoyer la surface à fond et s'assurer qu'elle soit propre, sèche et absorbante.
- Retirer toute saleté, laitance ou agent de cure pouvant nuire à la pénétration du produit.
- Éviter les nettoyants acides ; s'ils ont été utilisés, neutraliser la surface à l'aide d'un nettoyant alcalin.

2. Application

- Ne pas diluer ni modifier le produit.
- Bien mélanger avant l'emploi.
- Appliquer X-DENS HS avec un pulvérisateur à basse pression en couche saturée et uniforme.
- Répartir les flaques à l'aide d'un tampon microfibre ou d'un balai à poils souples.
- Maintenir la surface humide pendant au moins 20 minutes, en ajoutant du produit au besoin.

3. Séchage et polissage

- Laisser la surface sécher complètement avant la mise en service ou la poursuite du polissage mécanique.
- Pour un résultat optimal, polir à l'aide d'une polisseuse haute vitesse (env. 800 grains ou plus) afin d'uniformiser la brillance.

Entreposage & sécurité

- Conserver bien fermé entre 4 °C (40 °F) et 38 °C (100 °F).
- Ne pas laisser geler.
- Garder hors de la portée des enfants.
- Porter des gants, des vêtements longs et une protection oculaire.
- Les surfaces mouillées peuvent être glissantes – faire preuve de prudence.
- Nettoyer les outils et déversements à l'eau savonneuse.
- Éliminer les résidus conformément aux règlements environnementaux locaux.

Premiers soins :

- Yeux : Rincer abondamment à l'eau pendant 15 min.
- Peau : Laver à l'eau savonneuse.
- Ingestion : Ne pas faire vomir ; boire deux verres d'eau et consulter un médecin.
- Inhalation : Transporter la personne à l'air frais.

Limitations

- Ne masque pas les taches ni les fissures existantes.
- Non conçu pour l'asphalte, les surfaces peintes ou non cimentaires.
- Ne corrige pas les défauts structurels du béton.
- Certains acides ou solvants puissants peuvent altérer la surface.

Emballage

Gallon (3,78 L) | Seau de 19 L | Fût de 208 L

Conformité environnementale

Conforme aux exigences du crédit IEQ 4.1 LEED® du USGBC.

Formulation écologique – faible odeur – conforme aux normes COV (< 50 g/L).

Fiche de Données de Sécurité (FDS)

Disponible sur demande.

Pour obtenir la version la plus récente de la FDS de ce produit, veuillez contacter :

info@phxindustries.ca

PHX Industries – 100 Rue Émilien-Marcoux, Blainville (QC) J7C 0B5

1-866-430-1331

